

### Wat is een verkavelingsvergunning?

Een verkavelingsvergunning is een officiële toestemming van de bevoegde autoriteiten om een stuk grond op te delen in verschillende percelen met het oog op de bebouwing er van. Deze vergunning is vereist wanneer een eigenaar van een stuk grond dit wil opdelen in meerdere kavels die afzonderlijk kunnen worden verkocht of bebouwd.

Het doel van de verkavelingsvergunning is om ervoor te zorgen dat de ontwikkeling van het land op een geordende en duurzame manier gebeurt. Daarbij dient men dan rekening te houden met verschillende belangen zoals milieu, mobiliteit en leefbaarheid. Daarom kan er tegen een verkavelingsaanvraag altijd een beroep worden ingediend indien een voornemen tot het verkavelen hiertegen zou indruisen.

*Heeft u nood aan onze juridische bijstand? Aarzel niet om ons te contacteren op [hello@braem.legal](mailto:hello@braem.legal)*

Stoofstraat 50 – 1785 Merchtem  
+32 52 49 72 37 – [hello@braem.legal](mailto:hello@braem.legal)  
[www.braem.legal](http://www.braem.legal)