

Wat is bouwrecht?

Bouwrecht in België verwijst naar een groepering van verschillende rechtsgebieden die samen het gehele bouwgebeuren juridisch regelen. Concreet betreft het dan de rechtsregels en juridische voorschriften of wetten met betrekking tot de bouwsector. Het omvat een breed scala aan juridische kwesties die verband houden met het bouwproces, zoals contracten tussen partijen, vergunningen, aansprakelijkheid, bouwvoorschriften, ...

Concreet gaat het om:

- 1. Omgevingsrecht en omgevingsvergunningen:** Decreten en regels die bepalen welke vergunningen nodig zijn voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden, inclusief de vereisten voor planning, milieu-impact, ...
- 2. Verbintenissenrecht:** Wetgeving inzake bouwcontracten, zoals aannemingscontracten, architectenovereenkomsten, ...
- 3. Aansprakelijkheid:** Wetten die de aansprakelijkheid van partijen regelen in geval van gebreken, ongevallen of vertragingen tijdens het bouwproces.
- 4. Bouwvoorschriften:** Voorschriften met betrekking tot de kwaliteit, veiligheid en duurzaamheid van bouwwerken, inclusief regels met betrekking tot materialen, constructiemethoden, enzovoort.

Heeft u nood aan onze juridische bijstand inzake bouwrecht? Aarzel niet om ons te contacteren op hello@braem.legal

Ons werkveld heeft betrekking op het gehele Belgische grondgebied, met als voornaamste regio's Vlaams-Brabant, Antwerpen, Brussel en Oost-Vlaanderen. Doorheen de verschillende jaren traden we op in bouw dossiers te Asse, Merchtem, Vilvoorde, Halle, Dilbeek, Leuven, Dendermonde, Affligem, Wemmel en Aalst.

Stoofstraat 50 – 1785 Merchtem
+32 52 49 72 37 – hello@braem.legal
www.braem.legal

